

+32 56 774181

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

aangifte nr. 34002-G-2010_300/EP03353/E005/D01/SD004
omschrijving appartement 1.2
straat Oudenaardestraat
postnummer 8570 gemeente Anzegem

nieuwbouw
datum ingebruikname 26/10/2012
datum vergunning / melding 23/02/2011
nummer 56 bus 102

verslaggever

voornaam Thomas achternaam Lenaerts
straat Keizer Karelstraat
postnummer 8800 gemeente Rumbek

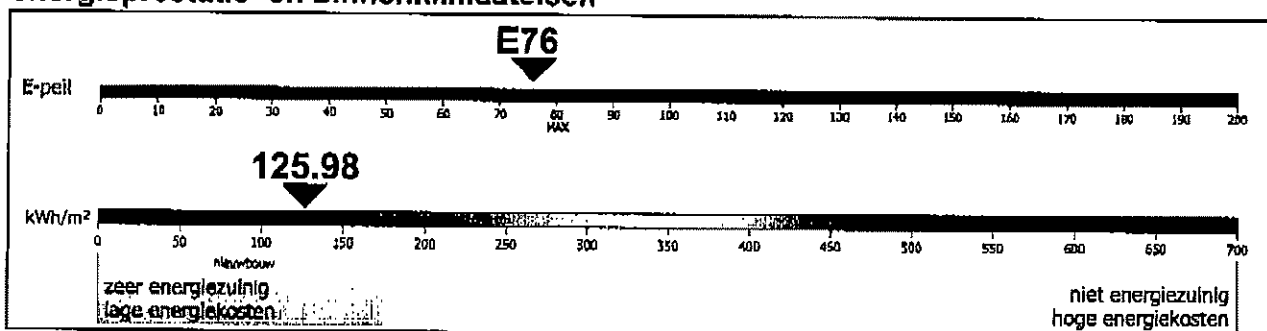
code verslaggever EP03353
nummer 14 bus
land België

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie 1.6.3

De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaatseisen



JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- vloeren muren vensters dak andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatieverelsten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 22/10/2012

handtekening:

TL Consult bvba
Thomas Lenaerts
Keizer Karelstraat 14 • 8800 Rumbek
0475.56.88.20 • FAX 051.43.72.48
EPC • EPB-verslaggeving
Energieskundige • Veiligheidscoördinator

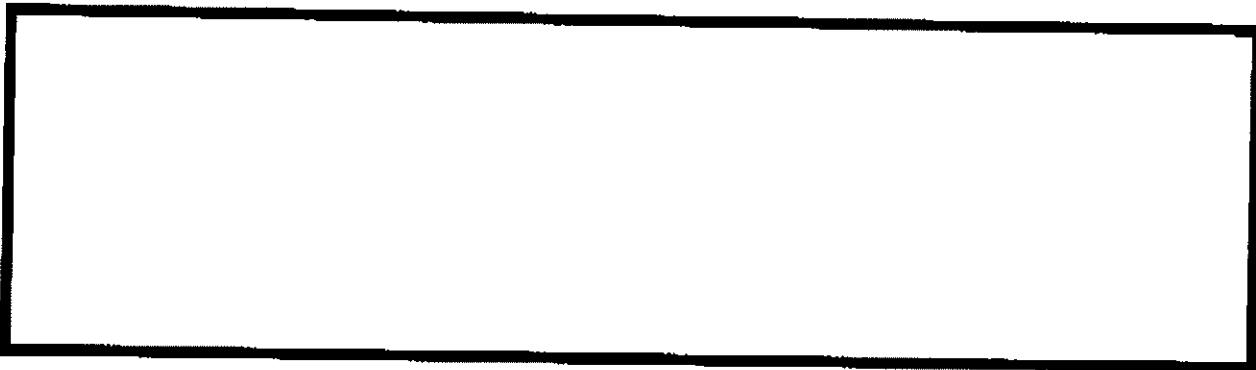
Dit certificaat is geldig tot en met 26/10/2022*

+32 56 774181

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	10654.26	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	84.57	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	52.62	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	18.08	kWh/m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	70.70	kWh/m ²
waarde van het lekdeblet per eenheid oppervlakte van de gebouwechil (v ₅₀):	12.00	m ³ /h.m ²
infiltratievoud bij 50 Pa (n ₅₀):	er werd geen luchtdichtheidsmeting uitgevoerd	
niet door hernieuwbare energie gecompenseerde energievraag voor ruimteverwarming en koeling:	25715.83	MJ

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever



tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+ of A++-label.
- Koop toestellen met een laag stulpverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonnepaneel bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatpeil

De Vlaamse energieprestatie-regulering legt o.a. aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverlappende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijkse primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primair energieverbruik is de hoeveelheid primair energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primair energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primair energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.