

# energieprestatiecertificaat

## bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20171013-0002001684-1**

straat **Hulweg**

nummer **36** bus

postnummer **8552** gemeente **Zwevegem**



bestemming **eengezinswoning**

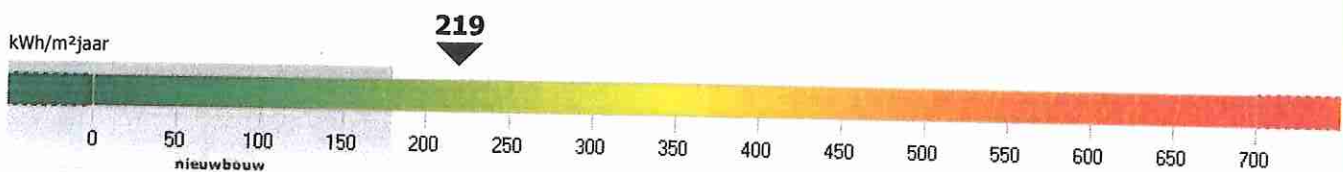
type **halfopen bebouwing**

softwareversie **9.15.1**

**berekende energiescore (kWh/m<sup>2</sup>jaar):**

# 219

De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiezuinig  
weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig  
veel besparingsmogelijkheden

### energiesdeskundige

voornaam **LIESBET**

achternaam **TACK**

erkenningscode **EP16450**

straat **Harelbekestraat**

nummer **21** bus

postnummer **8570** gemeente **Anzegem**

land **België**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **13-10-2017**

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met **13 oktober 2027**

certificaatnummer **20171013-0002001684-1**

straat **Hulweg**

nummer **36**

bus

postnummer **8552** gemeente **Zwevegem**

### **Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van het platte dak**

**Aanbeveling: als het platte dak niet of onvoldoende geïsoleerd is, plaats dan (bijkomende) isolatie.**

Van 15,4 m<sup>2</sup> plat dak is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens is aan te raden. Als het platte dak niet of onvoldoende geïsoleerd is, zal het energieverbruik verminderen door het platte dak (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinig dak heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m<sup>2</sup>K.

### **Aanbevelingen voor de verbetering van de beglazing of transparante delen**

**Aanbeveling: plaats hoogrendementsbeglazing.**

De woning bevat 19,5 m<sup>2</sup> dubbele beglazing. Het energieverbruik zal verminderen door gewone dubbele beglazing te vervangen door hoogrendementsbeglazing.

Energiezuinige beglazing heeft een U-waarde die kleiner is dan 1,6 W/m<sup>2</sup>K.

### **Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de vloer op volle grond**

**Aanbeveling: als de vloer niet of onvoldoende geïsoleerd is, onderzoek de mogelijkheid om de vloer bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren.**

Van 107,2 m<sup>2</sup> vloer is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens en eventuele isolatiemogelijkheden is aan te raden. Als de vloer op volle grond niet of onvoldoende geïsoleerd is, zal het energieverbruik verminderen door de vloer (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinige vloer heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m<sup>2</sup>K.

### **Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie**

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekraftkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be)

### **Tips voor een goed gebruikersgedrag**

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website [www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat](http://www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat) vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificaatnummer **20171013-0002001684-1**

nummer **36** bus

straat **Hulweg**

postnummer **8552** gemeente **Zwevegem**

### Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op [www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat](http://www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat).

### Resultaten

berekende energiescore	219	kWh/m <sup>2</sup> jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	1,47	W/m <sup>2</sup> K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	36.738	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,74	-
bruikbare vloeroppervlakte	168,12	m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> -emissie	5.737	kg/jaar

### Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	12/10/2017		infiltratiedebiet	-	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> h
referentiejaar bouw	onbekend		thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermd volume	561,74	m <sup>3</sup>	niet-residentiële bestemming	geen	

### Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds		hellend dak 1	plafond 1	plat dak 1		
isolatie - R-waarde	m <sup>2</sup> K/W	2,400	2,400			
oppervlakte	m <sup>2</sup>	53,16	48,26	15,42		
dak of plafond - type		hellenddaktype 1	plafondtype 1	plattendaktype 1		
spouw - aanwezigheid				onbekend		
luchtlaag - aanwezigheid		onbekend	ja	onbekend		
isolatie - aanwezigheid		ja	ja	onbekend		
isolatie - dikte	mm	120	120			
isolatie - materiaal		MW	MW			

hellenddaktype 1 standaard (overige hellende daken)  
 hellenddaktype 2 hellend dak in riet  
 plattendaktype 1 standaard (overige platte daken)

plattendaktype 2 plat dak met constructie in cellenbeton  
 plafondtype 1 standaard (overige plafonds)  
 plafondtype 2 plafond met constructie in cellenbeton

beglaasde of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2	beglazing 3	beglazing 4	beglazing 5
oppervlakte	m <sup>2</sup>	2,44	2,44	7,32	5,60	2,54
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	45	45	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		zuid-oost	noord-west	zuid-oost	noord-west	noord-west
beglazing - type		dubbel glas	dubbel glas	dubbel glas	HR-glas 2	dubbel glas
profiel - type		hout	hout	hout	hout	hout
zonwering		neen	neen	neen	neen	neen

beglaasde of transparante delen		beglazing 6				
oppervlakte	m <sup>2</sup>	4,75				
begrenzing		buiten				
helling	°	verticaal				
oriëntatie		noord-oost				
beglazing - type		dubbel glas				
profiel - type		hout				
zonwering		neen				

certificaatnummer **20171013-0002001684-1**

straat **Hulweg**

nummer **36** bus

postnummer **8552** gemeente **Zwevegem**

dubbel glas	gewone dubbele beglazing	geen	geen profiel
dubbel glas ?	dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden	hout	houten profiel
drievoudig glas 1	drievoudig beglazing zonder coating	kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
drievoudig glas 2	drievoudig beglazing met coating	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
enkel glas	enkele beglazing	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
HR-glas 1	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken
HR-glas 2	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte
polycarbonaat 1	polycarbonaatplaten (twee- of driewandig)		
polycarbonaat 2	polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)		

**gevels** **gevel 1**

oppervlakte	m <sup>2</sup>	123,53			
begrenzing		buiten			
muur - type		muurtype 1			
luchtdaag - aanwezigheid		onbekend			
isolatie - aanwezigheid		ja			
isolatie - dikte	mm	60			
isolatie - materiaal		PUR/PIR			
isolatie - lambda	W/mK	0,023			

muurtype 1	standaard (overige muren)	muurtype 4	muur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm
muurtype 2	muur in isolerende snelbouw	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte
muurtype 3	muur in cellenbeton		

**vloeren** **vloer 1**

oppervlakte	m <sup>2</sup>	107,19			
begrenzing		grond			
vloer - type		vloertype 1			
spouw - aanwezigheid		onbekend			
luchtdaag - aanwezigheid		onbekend			
isolatie - aanwezigheid		onbekend			

vloertype 1	standaard (overige vloeren)	vloertype 2	vloer met constructie in cellenbeton
aor	aangrenzende onverwarmde ruimte		

**deuren of panelen** **deur 1** **deur 2**

oppervlakte	m <sup>2</sup>	2,40	0,90		
begrenzing		buiten	buiten		
deur of paneel - type		niet-metaal	niet-metaal		
profiel - type		hout	hout		
spouw - aanwezigheid		onbekend	onbekend		
luchtdaag - aanwezigheid		onbekend	onbekend		
isolatie - aanwezigheid		onbekend	onbekend		

geen	geen profiel	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
hout	houten profiel	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken

certificaatnummer **20171013-0002001684-1**  
 straat **Hulweg**  
 postnummer **8552** gemeente **Zwevegem**

nummer **36** bus

**Ruimteverwarming****individuele centrale verwarming** **individueel verwarming 1**

aandeel in het beschermd volume	m <sup>3</sup>	463	
type opwekker		gasketel	
type ketel		condenserend	
regeling watertemperatuur ketel		kamerthermostaat	
stookinrichting		binnen beschermd volume	
referentiejaar fabricage		onbekend	
label		HR-top	
ongeisoleerde leidingen		0m<=lengte<=2m	
type afgifte		radiatoren/convectoren	
pompregeling		onbekend	
meest voorkomende radiatorcranken		thermostatische radiatorcranken	
kamerthermostaat		ja	
buitenvoeler		neen	

**decentrale verwarming** **decentraal verwarming 1**

aandeel in het beschermd volume	m <sup>3</sup>	98	
type opwekker		pelletkachel	
referentiejaar fabricage		onbekend	
label		CE-keurmerk	

**Sanitair warm water****individueel sanitair warm water** **individueel warm water 1**

systeem voor		keuken en badkamer	
gekoppeld aan		ja, individueel verwarming 1	
type toestel		combi	
leidingen		gewone leiding	
lengte gewone leiding		<= 5m	

**Overige installaties****Ventilatie**

type ventilatie		geen mechanische af- of aanvoer
-----------------	--	---------------------------------

**Koeling**

koelinstallatie		neen
-----------------	--	------